

Фигиал Федеральнаго государственнаго бюджетнаго учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Хабаровскому краю

(полное наименование органа кадастрового учета)

"22" июня 2015 г. № 2700/301/15-179576

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.1

1	Кадастровый номер:	27:23:0000000:28086	2	Лист № 1	3	Всего листов: 11
4	Номер кадастрового квартала:	27:23:0000000				
5	Предыдущие номера:	27:23:0000000:851				
7	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.06.2015			
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 27:23:0050508:867, 27:23:0050503:1084					
9	Адрес (описание местоположения): Хабаровский край, г. Хабаровск, примерно в 210 м по направлению на юго-запад от ориентира жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Флегонтова, д. 3					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: Под многоквартирные жилые дома					
12	Площадь: 67065+/-91 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 306550091.10 руб.					
14	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ		
	Собственники помещений многоквартирного дома	Общая долевая собственность. № п.5 ст.16 от 22.06.2015	Размер доли: Пропорционально доле в общей долевой собственности	—		
15	Особые отметки: Предыдущий кадастровый номер 27:23:0000000:851 равнозначен кадастровым номерам 27:23:0000000:851, 27:23:00 00 00:0851.					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —				
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —				
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 27:23:0000000:851				
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные.					
	Дата истечения временного характера сведений - 23.06.2020.					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Шматова Оксана Сергеевна, 27-11-16, КГУП "Хабкрайинвентаризация", 03.06.2015 г.					

И.о. начальника межрайонного отдела №1
(полное наименование должности)

М.П.

(подпись)

П. В. Каменщиков
(инициалы, фамилия)

"22" июня 2015 г. № 2700/301/15-179576

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.З

1	Кадастровый номер: 27:23:0000000:28086		КП.3			
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях					
Номер п/п		Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части		
1		2	3	4		
1		1	1018	Временные. Дата истечения временного характера сведений о части земельного участка - 23.06.2020. Публичный сервитут. Сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности от 09.04.2015 № №246-6.1		
2		2	385	Временные. Дата истечения временного характера сведений о части земельного участка - 23.06.2020. Публичный сервитут. Сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности от 09.04.2015 № №246-6.1		
3		3	182	Временные. Дата истечения временного характера сведений о части земельного участка - 23.06.2020. Публичный сервитут. Сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности от 09.04.2015 № №246-6.1		
4		4	7827	Временные. Дата истечения временного характера сведений о части земельного участка - 23.06.2020. Публичный сервитут. Сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности от 09.04.2015 № №246-6.1		
5		5	365	Временные. Дата истечения временного характера сведений о части земельного участка - 23.06.2020. Публичный сервитут. Сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности от 09.04.2015 № №246-6.1		
6		6	264	Временные. Дата истечения временного характера сведений о части земельного участка - 23.06.2020. Публичный сервитут. Сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности от 09.04.2015 № №246-6.1		
7		7	1833	Временные. Дата истечения временного характера сведений о части земельного участка - 23.06.2020. Публичный сервитут. Сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности от 09.04.2015 № №246-6.1		
8		8	769	Временные. Дата истечения временного характера сведений о части земельного участка - 23.06.2020. Публичный сервитут. Сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности от 09.04.2015 № №246-6.1		

И.о. начальника межрайонного отдела №1		П.В. Каменщиков	
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)	

М.П.

"22" июня 2015 г. № 2700/301/15-179576

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.4

1 Кадастровый номер: 27:23:0000000:28086
4 План (чертеж, схема) части земельного участка

2 Лист № 4 3 Всего листов: 11
Учетный номер части: 27:23:0000000:28086/5

:28086/5

5 Масштаб 1:800

И о начальника межрайонного отдела №1
(полное наименование должности)
П В Каменников
(инициалы, фамилия)
М.П.
(подпись)

22 июня 2015 г. № 2700/301/15-179576

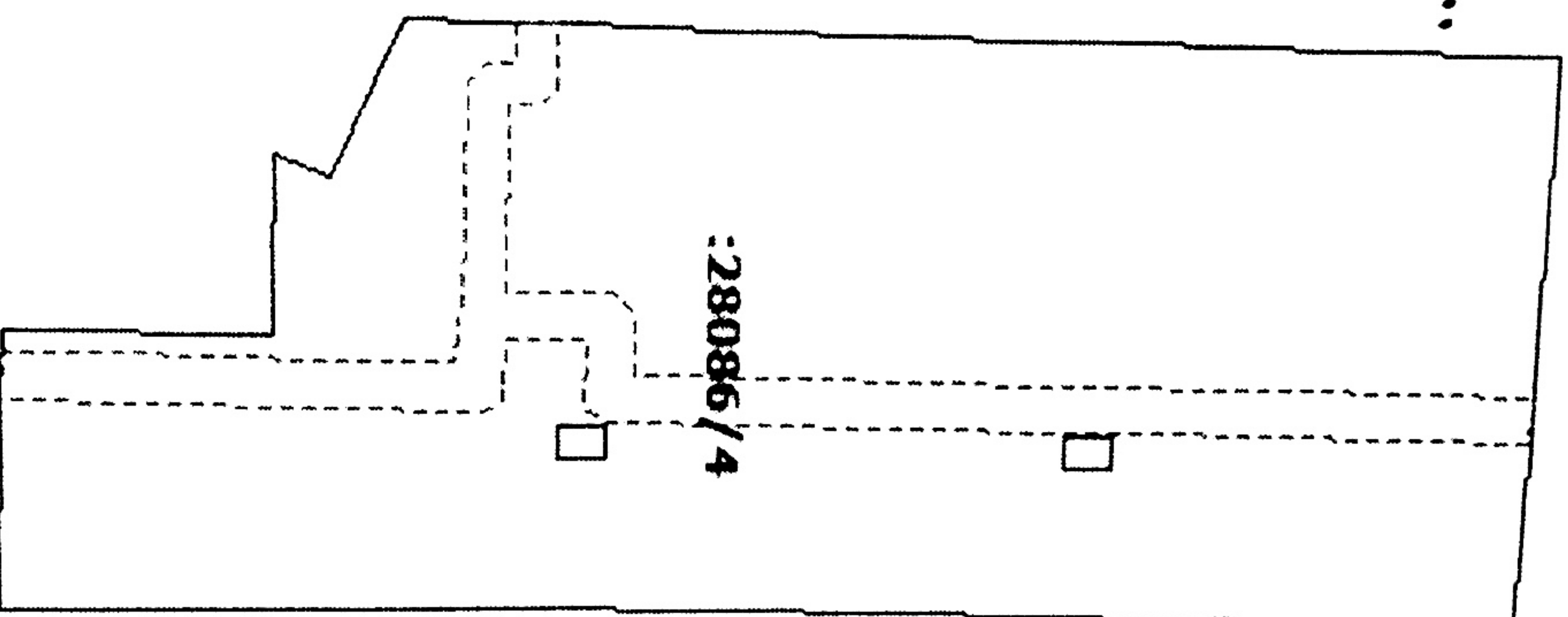
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.4

1 Кадастровый номер: 27:23:0000000:28086

4 План (чертеж, схема) части земельного участка

2 Лист № 5 3 Всего листов 11
Учетный номер части: 27:23:0000000:28086/4



5 Масштаб 1:4000

И.О. начальника межрайонного отдела №1
(полное наименование должности)

П.В. Камеников
(инициалы, фамилия)

М.П.

22 июня 2015 г. № 2700/301/15-179576

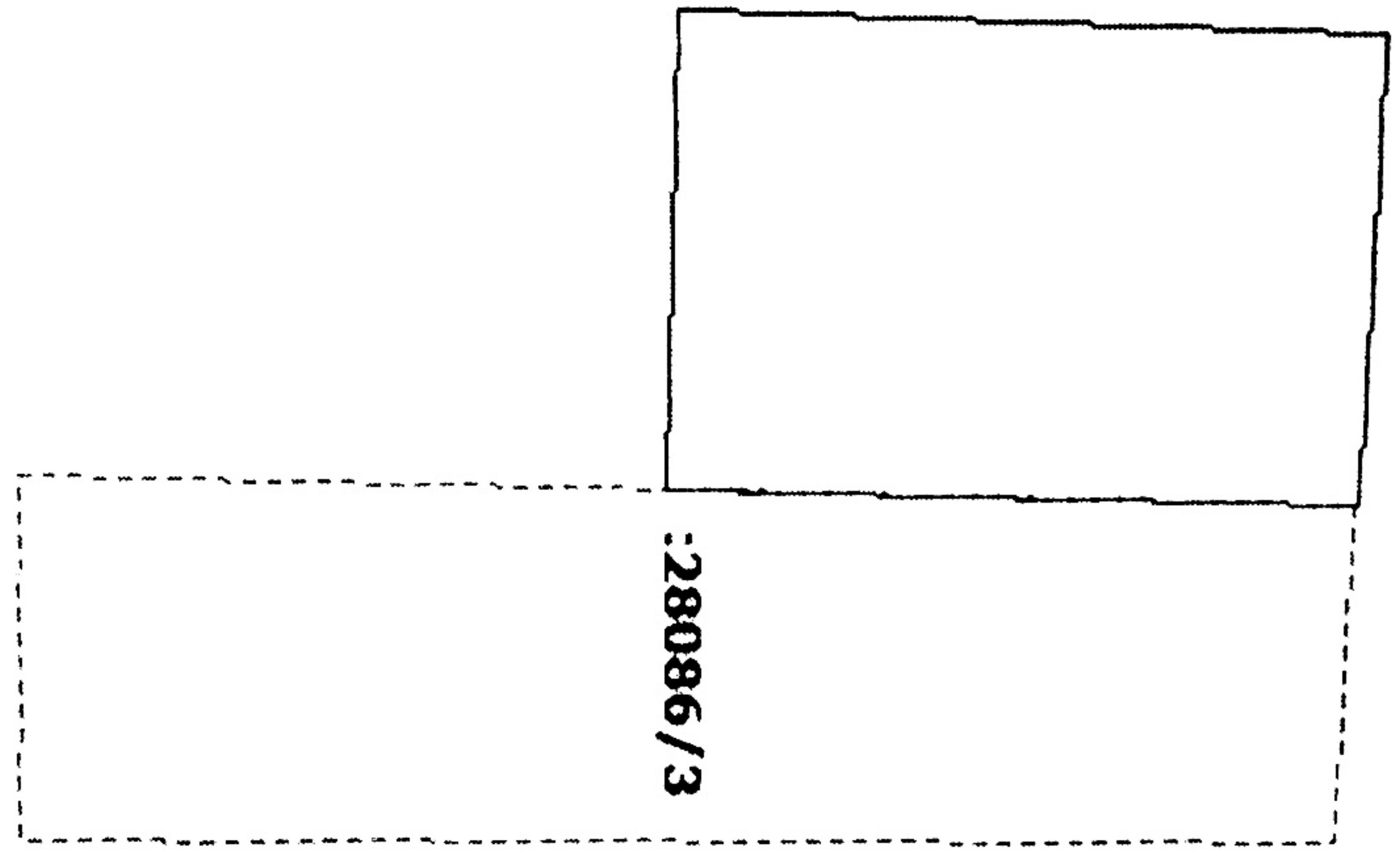
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.4

1	Кадастровый номер:	27:23:0000000:28086
4	План (чертеж, схема) части земельного участка	

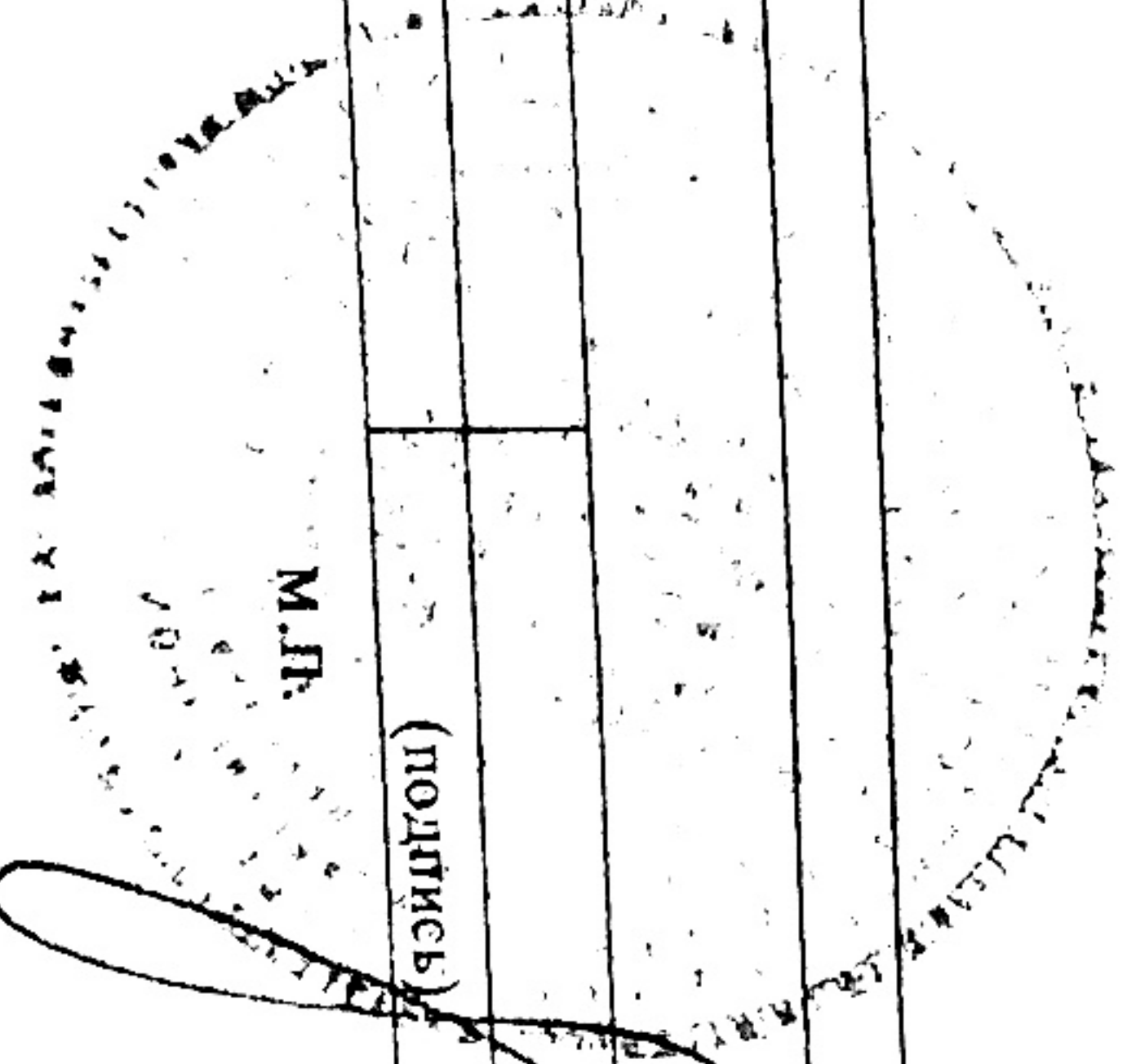
Учетный номер части: 27:23:0000000:28086/3

2 Лист № 6 3 Всего листов: 11



5	Масштаб 1:300
---	---------------

И.о. начальника межрайонного отдела №1	
(полное наименование должности)	
М.П.	(подпись)
И.В. Каменщиков	
(инициалы, фамилия)	



22 июня 2015 г. № 2700/301/15-179576

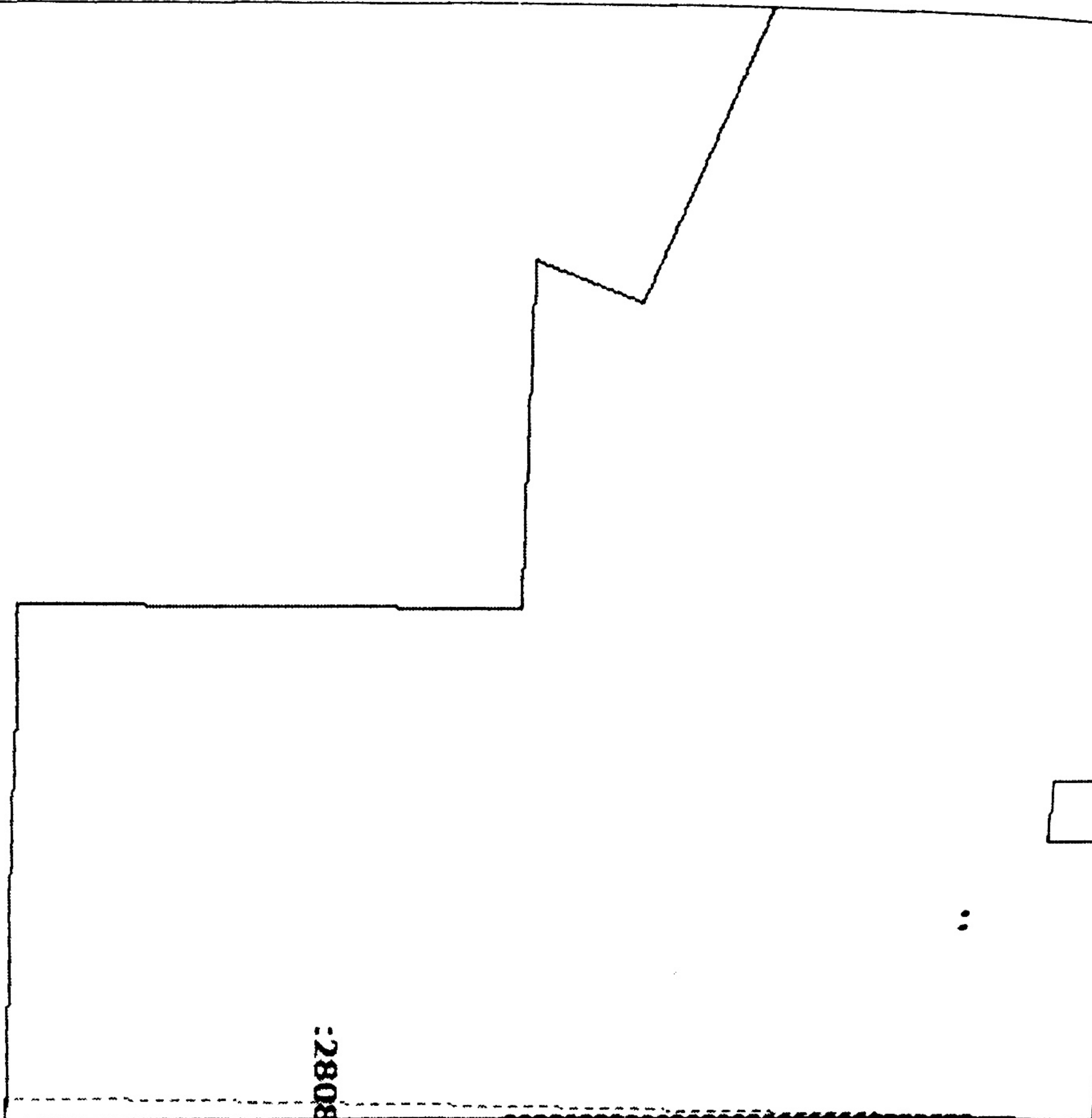
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.4

1 Кадастровый номер: 27:23:0000000:28086

4 План (чертеж, схема) части земельного участка

2 Лист № 7 3 Всего листов: 11
Учетный номер части: 27:23:0000000:28086/6



:28086/6

5 Масштаб 1:1500

И.о. начальника межрайонного отдела №1
(полное наименование должности)

(подпись)

М.П.

П.В. Каменищikov
(инициалы, фамилия)

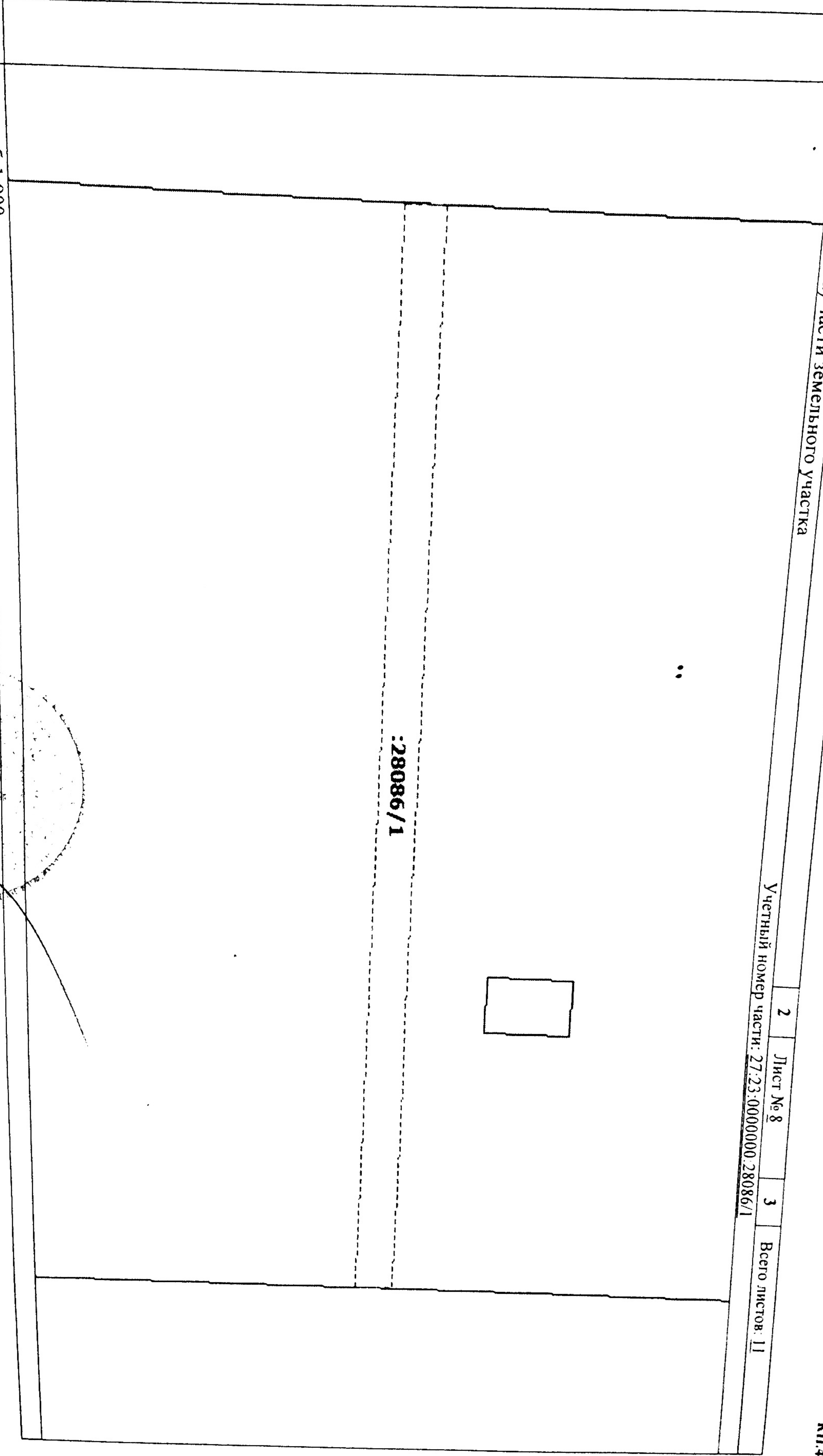
"22" июня 2015 г. № 2700/301/15-179576

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.4

1	Кадастровый номер:	27:23:0000000:28086
4	План (чертеж, схема) части земельного участка	

2	Лист № 8	3	Всего листов: 11
Учетный номер части: 27:23:0000000.28086/1			



5 Масштаб 1:900

И.О. начальника межрайонного отдела №1		П.В. Каменищев	
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)	
М.П.			

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.4

1 Кадастровый номер: 27:23:0000000:28086
4 План (чертеж, схема) части земельного участка

2 Лист № 9 3 Всего листов 11
Участный номер части: 27.23.0000000.28086/7

:28086/7

5 Масштаб 1:900

И.О. начальника межрайонного отдела №1
(полное наименование должности)

М.П.

(подпись)

П.В. Каменников
(инициалы фамилия)

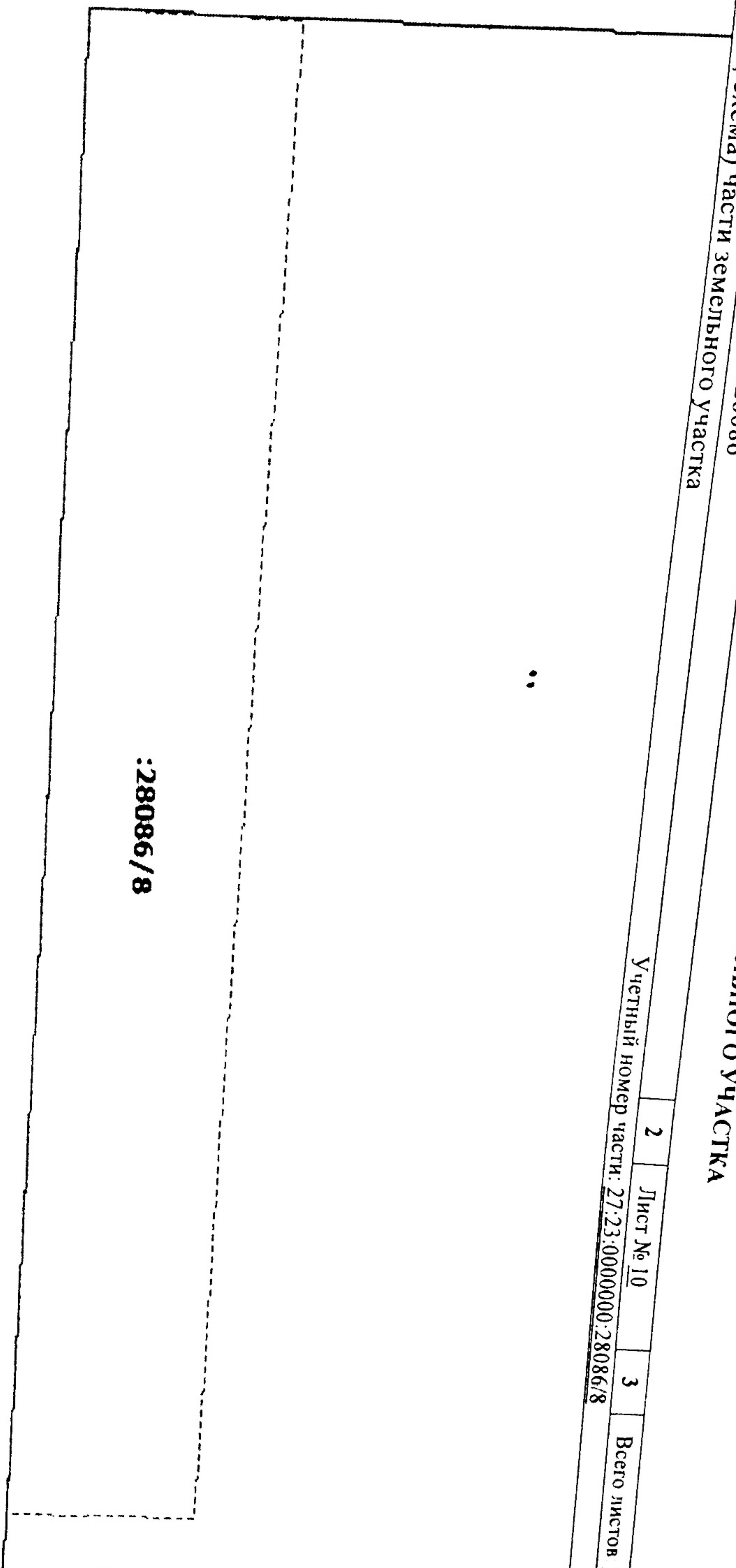
"22" июня 2015 г. № 2700/301/15-179576

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1	Кадастровый номер:	27:23:0000000:28086
4	План (чертеж, схема) части земельного участка	

2	Лист № 10	3	Всего листов 11
Учетный номер части: 27:23:0000000:28086/8			

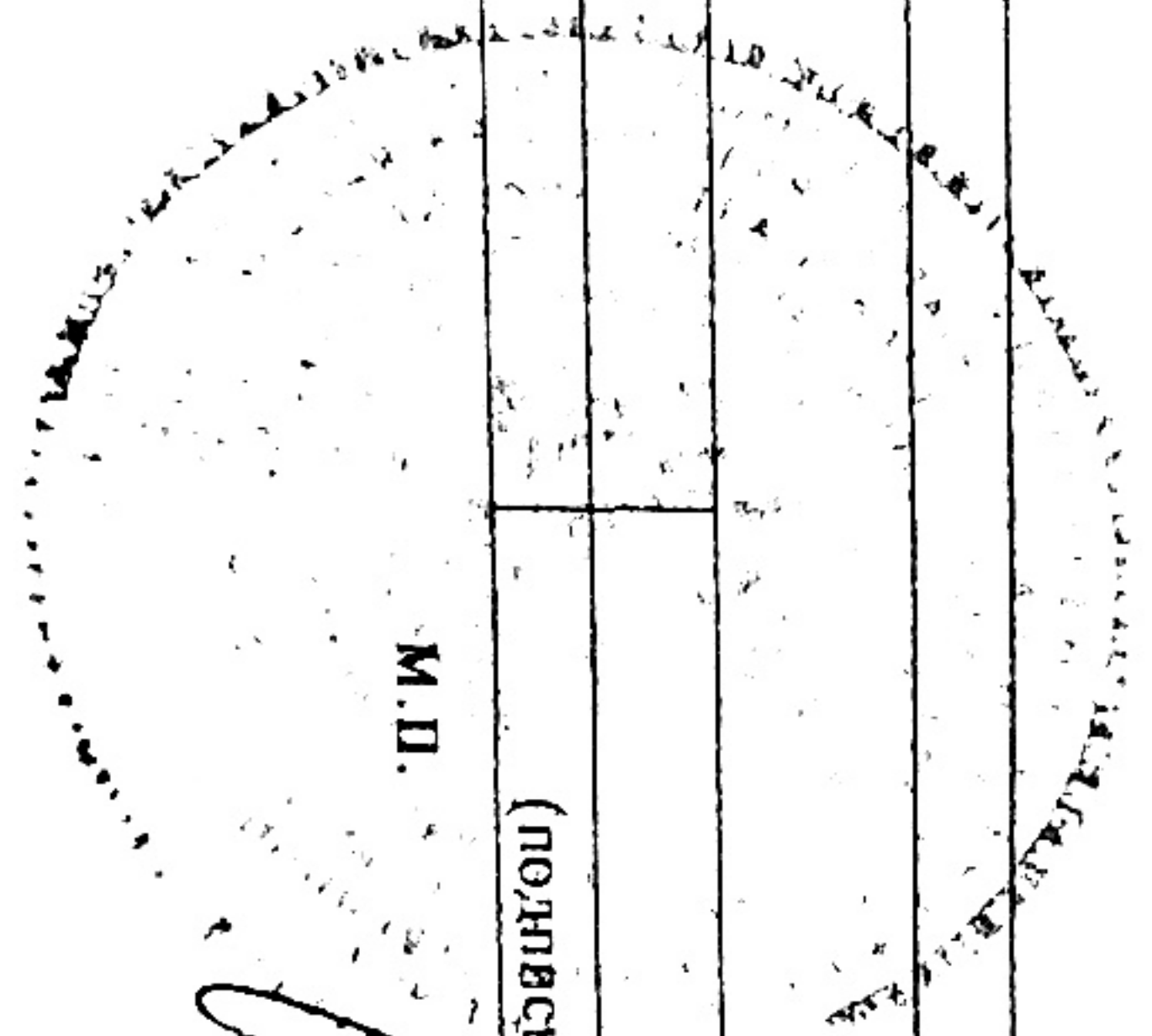
КП.4



:28086/8

5 Масштаб 1:400

И.О. начальника межрайонного отдела №1		П.В. Каменщиков
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

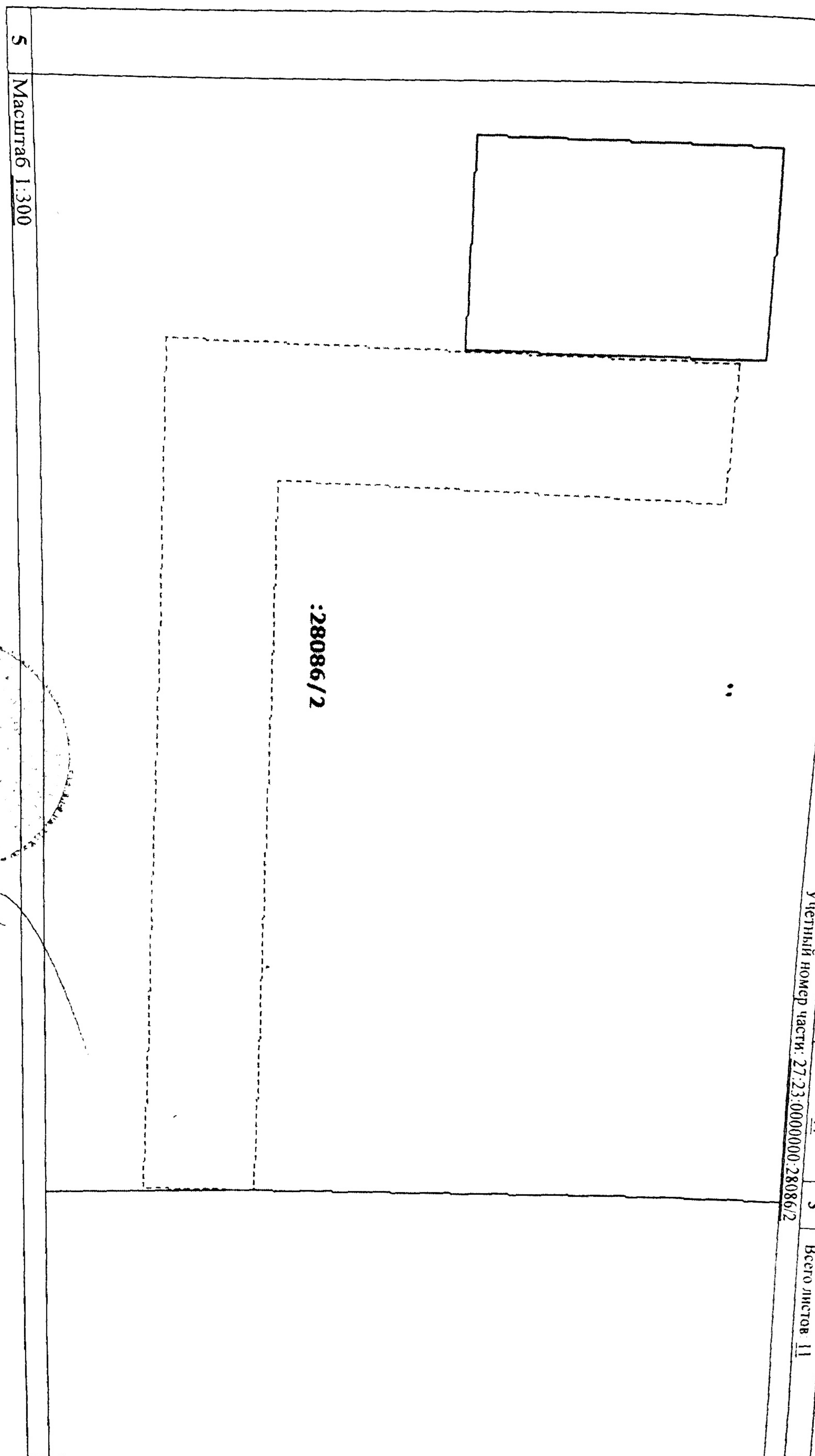


КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.4

1 Кадастровый номер: 27:23:0000000:28086
4 План (чертеж, схема) части земельного участка

2 Лист № 11 3 Всего листов 11
Участный номер части: 27:23:0000000:28086/2



5 Масштаб 1:300

И.о. начальника межрайонного отдела №1
(полное наименование должности)

М.П. (подпись)

П.В. Каменников
(инициалы, фамилия)